

NANTES
MÉTROPOLE

Micro-ferme écologique et solidaire

Sur l'île de Nantes, Les 5 Ponts est un projet immobilier né d'une réflexion sur l'accueil des sans-abri. Outre un restaurant solidaire, des logements sociaux et un centre d'hébergement, il dispose, en toiture, d'une micro-ferme où sont cultivés pleurotes et graines germées pour associer agriculture urbaine et emplois en insertion.

DES BÉNÉFICES MULTIPLES

Sur l'île de Nantes, la micro-ferme urbaine des 5 Ponts multiplie ses bénéfices : espace de nature en ville, agriculture de proximité, promenade pédagogique, chantier d'insertion, espace de formation, lieu d'échange et de partage. Elle est tout cela en même temps et à la fois. La ferme récréative, pédagogique et solidaire des 5 Ponts produit des micropousses pour les restaurateurs locaux, des plants potagers pour les citoyens, et propose des ateliers de jardinage pour petits et grands. À la diversité des usages s'ajoute la diversité des publics. Signe distinctif : la production agricole est associée à un volet d'insertion pour le travail. En effet, la micro-ferme est partie intégrante du projet urbain des 5 Ponts, qui rassemble sur un même site un lieu d'accueil et de vie pour les personnes sans domicile fixe, un centre d'hébergement, un restaurant solidaire, une boutique Emmaüs, des bureaux destinés aux entreprises de l'économie sociale et solidaire, des logements sociaux...

DONNÉES CLÉS

- > Deux serres de **700 M²** en toiture
- > **3 000 M²** d'espace cultivable au sol
- > **80** places d'accueil de jour et 30 places d'accueil de nuit
- > **40** places d'hébergement
- > **72** logements collectifs en locatif social ou en accession
- > **504 M²** de commerces
- > **716 M²** de bureaux
- > **159 350 €** de soutien du Programme d'investissements d'avenir Ville de demain

UN ÉCOSYSTÈME URBAIN ET HUMAIN

D'une surface totale de 7 800 m², ce projet urbain situé sur l'île de Nantes, à l'emplacement du triangle des Marchandises, à proximité du futur CHU, sera achevé fin 2020 (voir vue d'artiste ci-dessus). La maîtrise d'œuvre est assurée par l'agence nantaise Tetrarc pour le compte de la Samoa, maître d'ouvrage. Le programme est un véritable écosystème urbain et humain. Outil de la transition écologique, la ferme urbaine de l'île de Nantes est aussi un outil d'inclusion sociale, qui permet de ramener les plus démunis, les plus fragiles, vers le monde du travail



et de la socialisation. Porté conjointement depuis 2009 par l'association Les Eaux Vives, qui lutte pour l'inclusion des plus démunis, et Emmaüs 44, ce projet de 8,5 millions d'euros est soutenu par la Ville de Nantes, Nantes Métropole et l'Union européenne, qui a apporté 5 millions d'euros dans le cadre du fonds « Action urbaine innovante ». Il a également bénéficié du soutien de Programme d'investissements d'avenir Ville de demain à hauteur de 159350 euros.

UNE DÉMARCHÉ QUI ESSAIME

En mars 2018, dans le cadre d'un appel à candidatures, un jury composé de représentants de la Samoa, la Samo, Nantes Métropole, la Ville de Nantes et Les Eaux Vives a fait le choix de confier la ferme urbaine des 5 Ponts à Antoine Devins, ingénieur agronome, accompagné de l'association La Sauge. Alors que la réception de l'ensemble immobilier des 5 Ponts est prévue fin 2020, l'association et l'agronome ont testé leur concept sur le site de l'an-

CHIFFRES CLÉS

- > **0** pesticide / Tous les produits respectent le cahier des charges AB
- > **15** tonnes de micropousses par an (soit **36** kg/m²/an)
- > **5** tonnes de légumes par an
- > **15 000** plants potagers par an
- > Embauche de **10** personnes en insertion et **10** personnes en contrat classique
- > **40 000** visiteurs par an sur les espaces pédagogiques, dont **12 000** enfants

EN DIRECT

« L'ambition est double, à la fois placer l'alimentation au cœur de l'urbain, et accompagner le projet social et l'insertion des personnes. L'ÉcoCité Nantes Saint-Nazaire porte depuis le début dans son ADN l'inclusion sociale des habitants à toutes les échelles et sur tous les projets. La volonté du pôle métropolitain est de pouvoir développer l'agriculture sur tous les lieux de la métropole, sur l'ensemble des toitures, de pouvoir apporter en circuit de proximité court des légumes et des fruits bio à l'ensemble de la population. »

Stéphane Bois,
directeur général pôle métropolitain
Nantes Saint-Nazaire

ciens Marché d'intérêt national de Nantes, en ouvrant en septembre 2019 l'Agronaute, une ferme urbaine de 3500 m² productive, solidaire et récréative qui préfigure celle des 5 Ponts. Des animations familiales, des cours de jardinage, des soirées disco-soupe et déjà des ateliers d'insertion professionnelle s'y succèdent avec succès. Avant même son ouverture, la micro-ferme urbaine de l'île de Nantes commence déjà à essaimer...

UN QUARTIER EN MUTATION

Enfin, ce projet phare est aussi la première opération d'un futur quartier, le quartier République de l'île de Nantes, placé sous le signe de la mixité sociale et du « vivre ensemble », puisque l'immeuble voisin des 5 Ponts abritera sur 9000 m² des logements étudiants du Crous et des logements conventionnels. La ferme des 5 Ponts est aussi l'incarnation d'un projet urbain durable pour l'île de Nantes et le territoire métropolitain.



Abonnez-vous à la newsletter

Rejoignez le groupe
LinkedIn ÉcoCité pour échanger

www.ecocites.logement.gouv.fr